



Città Metropolitana di Torino
COMUNE DI FOGLIZZO

DETERMINAZIONE:
UFFICIO RAGIONERIA

REGISTRO GENERALE N. : 184

Responsabile del Servizio : Dott. FLECCHIA Simone

N.° 70

OGGETTO :

C.U.P. (PUBBLICITÀ, AFFISSIONI E OCCUPAZIONI) E CANONE MERCATALE –
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E
COATTIVA E ATTIVAZIONE DI SERVIZI E STRUMENTI
COMPLEMENTARI/AGGIUNTIVI ALLA DITTA MAGGIOLI TRIBUTI S.P.A.
CIG BAE819F844

L'anno **duemilaventisei** addì **undici** del mese di **marzo** , nel proprio ufficio

Visti i seguenti atti:

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18.12.2025 , esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto:” APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 E DELLA NOTA INTEGRATIVA (BILANCIO ARMONIZZATO DI CUI ALL'ART.9 DEL DLGS 118/2011)”
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 18.12.2025 , esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto : “ NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2026/2028 (ART. 170. COMMA 1 DEL D.LGS. N. 267/2000). APPROVAZIONE.” ;
- Il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- L'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- La delibera della Giunta Comunale n. 13 del 2.2.2026 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione anni 2026/2027/2028;
- Il regolamento Comunale sull'Ordinamento degli uffici e Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 27/12/2010, e da ultimo modificato con deliberazione GC. N. 49 dell'8.07.2024;

- Determina N. 184 / 2026 Numero Servizio: 70

OGGETTO: C.U.P. (PUBBLICITÀ, AFFISSIONI E OCCUPAZIONI) E CANONE MERCATALE –AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA E ATTIVAZIONE DI SERVIZI E STRUMENTI COMPLEMENTARI/AGGIUNTIVI ALLA DITTA MAGGIOLI TRIBUTI S.P.A.
CIG BAE819F844

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA

Visto il decreto del Sindaco n. 2 in data 12/01/2026, con il quale è stata attribuita la Responsabilità di P.O. del Servizio Finanziario, al Dott. Flecchia Simone;

Considerato che il canone unico patrimoniale, così come previsto dalla L. 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020), che riunisce in un'unica forma di prelievo le entrate relative all'occupazione di aree pubbliche e alla diffusione di messaggi pubblicitari, oltre all'istituzione del canone patrimoniale di concessione per l'occupazione nei mercati, è entrato in vigore a decorrere dal 1° gennaio 2021 ed è tuttora disciplinato dall'articolo 1, commi da 816 a 847 della medesima legge, e successive modificazioni e integrazioni;

Dato atto che, per effetto delle disposizioni contenute nella Legge 27 dicembre 2019, n. 160, articolo 1, commi da 816 a 836, a decorrere dall'anno 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria sostituisce i seguenti tributi:

- la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (TOSAP);
- il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP);
- l'imposta comunale sulla pubblicità (ICP);
- il diritto sulle pubbliche affissioni (DPA);
- il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari (CIMP);

Atteso che, ai sensi dei commi da 837 a 847 del medesimo articolo 1 della Legge n. 160/2019, a decorrere dal 1° gennaio 2021 è altresì istituito il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati, realizzati anche in strutture attrezzate;

Considerato, inoltre, che il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi destinati a mercati, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 dell'articolo 1 della Legge n. 160/2019, sostituisce, oltre al canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, anche i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147;

Visto il D.L. 30 giugno 2025, n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2025, n. 118, e in particolare l'art. 19-bis, con il quale è stata introdotta la possibilità per gli enti locali di adeguare annualmente le tariffe del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria sulla base della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo (FOI) rilevato al 31 dicembre dell'anno precedente;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 30/04/2021 con la quale è stato approvato il "*Regolamento per l'applicazione e disciplina del Canone Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria*" che prevedeva la determinazione delle tariffe tramite la definizione di coefficienti moltiplicatori indicati nell'allegato C del suddetto regolamento;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 12/02/2026 avente ad oggetto "MODIFICA DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 9 DEL 29/03/2021 E S.M.I.", con la quale è stato modificato il "*Regolamento per l'introduzione e l'applicazione del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria*", prevedendo, in attuazione

dell'art. 19-bis del D.L. n. 95/2025 convertito nella L. n. 118/2025, la possibilità di adeguamento annuale delle tariffe del canone sulla base della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo (FOI) rilevato al 31 dicembre dell'anno precedente, con decorrenza dal 1° gennaio di ciascun anno e con applicazione automatica senza necessità di ulteriori provvedimenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 18/02/2026 avente ad oggetto "ADEGUAMENTO ANNUALE DELLE TARIFFE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE PER L'ANNO 2026 AI SENSI DELL'ART. 19-BIS DEL DECRETO-LEGGE 95/2025. DETERMINAZIONE DELLA MISURA DELL'ADEGUAMENTO ISTAT, APPROVAZIONE DELLE NUOVE TARIFFE" con il quale è stato determinato l'adeguamento annuale delle tariffe del Canone Unico Patrimoniale per l'anno 2026 nella misura del 18,80% e approvate le relative tariffe, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 20 del 04/02/2024 ad oggetto: "AFFIDAMENTO DELL'ATTIVITA' DI SUPPORTO ALLA GESTIONE ORDINARIA DELLE ENTRATE COMUNALI E ALL'ACCERTAMENTO DELLE ENTRATE TRIBUTARIE E PATRIMONIALI, PEREQUAZIONE CATASTALE, ALLE SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE A FAVORE DEL COMUNE DI FOGLIZZO" con la quale il responsabile dell'Area Finanziaria affidava alla Società Fraternità Sistemi di Brescia la gestione delle entrate tributarie e patrimoniali del Comune di Foglizzo ad unico operatore, comprendente anche la gestione delle entrate derivanti dal Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria;

Dato atto della scadenza biennale del sopracitato affidamento e ritenuto di dover provvedere ad acquisire il servizio sopra esposto anche per il triennio 2026-2028 con l'intento di continuare a fornire supporto agli uffici comunali;

Richiamate le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle Amministrazioni Pubbliche:

- i primi tre commi dell'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, in particolare l'obbligo per le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, di decretare o determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e circa la facoltà per la stazione appaltante, nella procedura di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale il Responsabile del procedimento ha facoltà, per gli acquisti di beni e servizi, di procedere all'affidamento diretto per importi fino a 140.000 euro;

Dato atto che trattandosi di fornitura di beni e/o servizi di importo inferiore a Euro 140.000 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 50, comma 1 e nell'art. 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2 d. L. n. 52/2012, conv. in legge n. 94/2012);

Considerato che nell'ambito del Me.Pa. è possibile utilizzare la procedura di affidamento mediante "Trattativa Diretta", la quale si configura come una modalità di negoziazione semplificata rispetto alla tradizionale RDO, rivolta ad un unico operatore economico, che può essere avviata da

un'offerta a catalogo o da un oggetto generico di fornitura (metaprodotto) presente nella vetrina della specifica iniziativa merceologica;

Considerato che è pervenuta al ns protocollo n. 2105 in data 09/03/2026 l'offerta presentata dalla Società Maggioli Tributi S.p.A., C.F. 06907290156 e P. IVA 02638260402, con Sede in via del Carpino 8, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN), relativa all'affidamento del servizio di gestione del Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, per 60 mesi con decorrenza dal verbale di inizio lavori (Rinnovabile alla scadenza per pari periodo alle medesime condizioni), nella quale vengono descritte le condizioni di svolgimento del predetto servizio, il quale viene compensato con:

- Aggio del 36,4% (oltre Iva di legge) sulle riscossioni nette per pubblicità/occupazioni,
- Aggio del 80% (oltre Iva di legge) sulle riscossioni nette per affissioni,
- Aggio 100% (Iva compresa) sulle riscossioni nette per urgenze,
- Aggio 36,4% (oltre Iva di legge) sulle riscossioni nette per canone mercantile;;

Dato atto delle seguenti risultanze in base all'andamento degli incassi nel precedente quinquennio, sui quali è stato calcolato il valor presunto dell'appalto:

TIPOLOGIA	INCASSI	INCASSI AFFISSIONI	INCASSI ALTRE TIPOLOGIE
canone unico patrimoniale anno 2021	5.500,00	0,00	5.500,00
canone unico patrimoniale anno 2022	7.500,00	0,00	7.500,00
canone unico patrimoniale anno 2023	18.000,00	0,00	18.000,00
canone unico patrimoniale anno 2024	14.000,00	460,00	13.540,00
canone unico patrimoniale anno 2025	8.100,00	2.000,00	6.100,00
	53.100,00	2.460,00	50.640,00
Media per anno		1.230,00	10.128,00
<i>Aggio proposto</i>		984,00	3.686,59
<i>IVA 22%</i>		216,48	811,05
Valore presunto appalto (<i>IVA Inclusa</i>)	5.698,12	1.200,48	4.497,64

Il valore totale annuo approssimato risulta essere pari ad € 5.700,00;

Ritenuto che la suddetta offerta risulta conforme alle esigenze dell'Ente, rispondente ai requisiti tecnici e procedurali richiesti, conveniente sotto il profilo economico e funzionale e idonea a garantire la continuità del servizio;

Dato atto che:

- i requisiti di cui all' Art. 94, comma 1 del D.lgs. n 36/2023 sono già stati verificati da CONSIP S.p.A. all'atto di iscrizione al MEPA dell'operatore economico e che il conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della legge n. 136/2010, risulta essere quello regolarmente comunicato al MEPA;

è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dello stesso; ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 136 del 2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari gli strumenti di pagamento predisposti dalle Pubbliche Amministrazioni devono riportare il codice identificativo dei singoli affidamenti (CIG), così come attribuiti dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta delle Stazioni Appaltanti e che alla registrazione dell'intervento in oggetto è conseguita l'attribuzione del numero CIG:
BAE819F844

-
Acquisito agli atti il Durc NAIL_52440301 risultato regolare con scadenza 19.05.2026;

Dato atto altresì di aver provveduto all'accertamento disposto dall'art. 9, comma 2, del D.L. 1.7.2009 n. 78, convertito con ratifica nella legge 3.8.2009 n. 102 e che dallo stesso è emersa la necessaria disponibilità nel relativo stanziamento di bilancio e la compatibilità con il programma dei pagamenti;

Precisato che la spesa trova copertura finanziaria al cap. 320/99 del bilancio triennale 2026-2028;

Dato atto:

- dell'avvertimento ai fornitori di ottemperare agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e dato altresì atto che il Codice Univoco Ufficio (informazione obbligatoria della fattura elettronica che rappresenta l'identificativo univoco che consente al Sistema di Interscambio (SdI), gestito dall'Agenzia delle Entrate, di recapitare correttamente la fattura elettronica all'ufficio destinatario) del Comune è UFEBFV;
- che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza del Responsabile del Servizio, ai sensi del combinato disposto dell'art. 107, comma 2, del D. Lgs. del 18/08/2000 n. 267, degli artt. 4, 16, 17 del D. Lgs. 30/03/2001 n. 165, e dell'art. 41 dello Statuto comunale in vigore;
- che il presente provvedimento è conforme agli indirizzi e criteri generali disposti in materia dagli organi politici;

Visti inoltre:

- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs 31 marzo 2023, n. 36;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 23 giugno 2011, n. 118;
- il Decreto Ministeriale n. 55 del 3/04/2013, entrato in vigore il 6/06/2013, in materia di obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione ai sensi della Legge 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214;
- l'art. 1, comma 629, della Legge 190/2014 in materia di "Split Payment";
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

Accertata la regolarità tecnica e la conformità sotto il profilo normativo;

DETERMINA

1. Di approvare, quale allegato alla presente determinazione, l'offerta esposta in premessa (ns protocollo n. 2027 in data 05/03/2026), presentata dalla Società Maggioli Tributi S.p.A., nella quale vengono descritte le condizioni di svolgimento del predetto servizio;
2. Di affidare, secondo quanto esposto in premessa, la gestione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (c.d. canone unico) e il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, previsti dall'art.1, commi 816 e 837 della Legge n. 160/2019, alla Società Maggioli Tributi S.p.A., C.F. 06907290156 e P. IVA 02638260402, con Sede in via del Carpino 8, 47822 Santarcangelo di Romagna (RN), per 60 mesi con decorrenza dal verbale di inizio lavori (Rinnovabile alla scadenza per pari periodo alle medesime condizioni);
3. Di dare atto che il servizio affidato viene compensato con:
 - Aggio del 36,4% (oltre Iva di legge) sulle riscossioni nette per pubblicità/occupazioni,
 - Aggio del 80% (oltre Iva di legge) sulle riscossioni nette per affissioni,
 - Aggio 100% (Iva compresa) sulle riscossioni nette per urgenze,
 - Aggio 36,4% (oltre Iva di legge) sulle riscossioni nette per canone mercantile;

4. Di impegnare la spesa presunta complessiva di € 28.500,00 (Iva compresa) al capitolo 360/320/99 PRESTAZIONI DI SERVIZIO - SERVIZIO DI SUPPORTO GESTIONE ENTRATE, a titolo di aggio sopra descritto, a favore della Società Maggioli Tributi S.p.A., così suddivisa:
 - Euro 5.700,00 - Anno 2026
 - Euro 5.700,00 - Anno 2027
 - Euro 5.700,00 - Anno 2028
 - Euro 5.700,00 - Anno 2029
 - Euro 5.700,00 - Anno 2030
5. Di prevedere gli appositi stanziamenti nei capitoli di entrata e spesa nel Bilancio 2026/2028;
6. Di dichiarare di non trovarsi, con riferimento a quanto determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
7. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, in attuazione dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come introdotto dall'art. 3, comma 1) lettera d), del decreto Legge 10 ottobre 2012, n. 174;
8. Di procedere alla liquidazione dell'aggio a presentazione di regolare fattura elettronica con successivo atto;
9. Di informare che avverso al presente provvedimento è possibile proporre ricorso al tar entro 30 giorni o, in alternativa proporre ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Dott. FLECCHIA Simone

Letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
Dott. FLECCHIA Simone

Parere tecnico – amministrativo :

Ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 5, del Decreto Legge 174 del 10/10/2012, sulla presente determinazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 11/03/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
Dott. FLECCHIA Simone
